



Memoria de calidades

Componentes estructurales

Forjado	Losa de hormigón armado sobre chapa colaborante tanto en plantas inferiores como superiores.
Estructura	Acero al carbono laminado en caliente. Estructura formada por vigas de sección abierta y tubo cerrado estructural. Ensamblaje mediante atornillado y soldado. Acabado con imprimación anti-corrosión.
Fachada y cubierta	Por capas desde fuera hacia dentro: a. Revestimiento decorativo exterior de mortero, panel resinado de pizarra natural o madera técnica. b. Panel de cerramiento de alto rendimiento, formado por chapas galvanizadas, lacadas en caliente y con interior de poliuretano expandido. c. En una misma capa y en combinación: 1. Conjunto de sub-estructuras metálicas auxiliares de refuerzo y montante para panel de cerramiento. 2. Sistema de aislamientos acústico y térmico formado por la combinación de fibra de vidrio, lana de roca, polietileno extruido y manta de aislamiento reflexivo. 3. Instalaciones de fontanería, electricidad y Pladur. d. Trasdosado de placa de cartón-yeso, tipo Pladur. e. Imprimación hidrófuga y tres manos de pintura hidrófuga como acabado final.

Acabados interiores y exteriores

Revestimiento fachada	Mortero monocapa combinado con panel de pizarra, panel de piedra o madera técnica.
Suelo	Pavimento porcelánico.
Carpintería metálica	Acero galvanizado recubierto de PVC de 7 cm. de grosor, resistente a decoloraciones por rayos UVA.
Cristales	Climalit, con sistema antifragementación, rotura de puente térmico y Planitherm.
Pintura	Una capa de imprimación y tres capas de pintura antihumedad en todas las estancias.
Cocina	Muebles de compuestos de maderas y encimera de madera.
Muebles de baño	Conglomerado de maderas hidrófugas, acabado laminado.
Grifería y sanitarios	Incluye inodoro, plato de ducha de 120x90 cm con mampara y grifería termostática, lavabo con grifería y espejo.
Iluminación	Leds de bajo consumo montados en sistema Downlight.
Puertas	Puerta exterior de PVC. Puertas interiores de madera DMH Hidrófuga.
Persianas	Eléctricas en dormitorios.
Calefacción	Estufa de pellets con radiadores de agua.

La sección constructiva

Sección de Cubierta

Panel de cerramiento

Panel Sandwich 80 mm de espesor. Chapa de acero galvanizado e interior de poliuretano inyectado.

Canalón

Estructura

Viga tubular 80x40x3 mm.

Lana de roca

80 mm de espesor.

Falso techo

Yeso laminado, 15 mm. espesor.

Sección de Muro

Revestimiento

Mármol moka 20 mm / Panel resinado de pizarra 10 mm. Mortero monocapa pintado.

Panel de cerramiento

Panel Sandwich 80 mm de espesor. Chapa de acero galvanizado e interior de poliuretano inyectado.

Estructura

Viga tubular 80x48x3 mm.

Ventana de PVC

Lana de roca

80 mm de espesor.

Cartón yeso

Trasdosado de cartón yeso con perfilera.

Sección de Suelo

Tarima o suelo porcelánico

Tarima vinílica, biselada en cantos. Manta.

Forjado

Forjado de hormigón armado sobre chapa metálica e=6 mm arlita expansiva.

Poliuretano

Proyectado de 50 mm de grosor.

Estructura

Perfiles IPE 80 y IPE 160.



Muros y estructura

Panel de cerramiento en muros y cubierta

Panel metálico autoportante de 80 mm de grosor. Está formado por dos paramentos metálicos y aislamiento de espuma de poliuretano, con sistema de fijación oculto.

- Láminas de acero al carbono galvanizada por el proceso de inmersión en caliente según Normas ASTM A653 Y A525.
- Interior de poliuretano inyectado de alta densidad (40 kg/m³). Conductividad térmica: 0,018 W/m°C con una tolerancia de +0,002 a una temperatura de 24°C, conforme con la norma ASTM C-518. Resistencia al agua, al vapor, al fuego y a productos químicos.
- Junta diseñada para facilitar la colocación de la fijación mediante la inclusión de una entalla en forma de V situada en el lado macho de la chapa exterior. La fijación se compone de dos tornillos por apoyo separados 30 mm entre centros.



Estructura de acero

Estructura metálica mediante vigas y columnas de acero estructural S275 JR.

En la estructura soporte se emplean pilares tubulares rectangulares de distintas secciones y espesores.

La estructura horizontal está compuesta de forjado de hormigón armado sobre chapa metálica y a su vez sobre correas IPE 80 y perfiles IPE 160.

En las cubiertas, la estructura se resuelve mediante vigas tubulares de distintas secciones y espesores.



Ventanas

► Perfilería

Se utiliza perfilería de acero recubierto de PVC con 5 cámaras y 70 mm. de espesor. El PVC es resistente a decoloraciones por rayos UVA y no se deteriora con el paso del tiempo o como consecuencia de circunstancias climatológicas adversas. Las ventanas de PVC, además, aseguran un elevado aislamiento térmico y minimizan el riesgo de condensación.

- Sistema de perfiles de 70 mm de profundidad.
- 5 cámaras interiores en hoja y marco.
- Transmitancia térmica de 1,3 W/m²K.
- Aislamiento acústico (atenúa 48dB).

- Resistencia proporcionada por la alta calidad del PVC a agentes de erosión y difícilmente inflamable.
- Perfiles clase A según Norma UNE-EN 12608, cumpliendo los más altos estándares de calidad.

► Cristales

Utilizamos doble acristalamiento Climalit, con sistema antifragsión, rotura de puente térmico y Planitherm. Vidrio Planiclear totalmente transparente e incoloro. De este modo, se asegura el aislamiento, el control térmico, la filtración de rayos solares y la seguridad de las ventanas.

Exterior

Vidrio Planiclear 4+4 mm

Transparencia absoluta por el bajo contenido en óxido de hierro. Incoloro.

PVB standard 0,38 mm:

- Seguridad.
- Control acústico.
- Filtración rayos ultravioletas.

Planitherm XN:

- Control solar.
- Aislamiento térmico.
- Ahorro energético.

Interior

Cámara de aire con argón (90%) de 16 mm

- Mejora del aislamiento térmico y acústico
- Mayor eficiencia energética al aislar los interiores aislados de las temperaturas exteriores.

Vidrio Planiclear 3+3 mm.

PVB standard 0,38 mm.

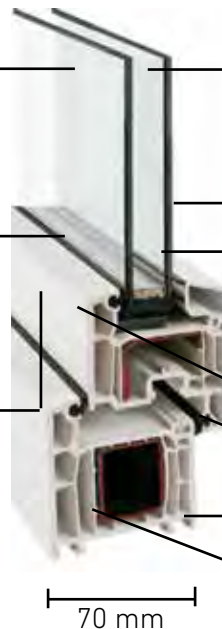
Perfiles

Perfil y junta en el mismo plano.

Doble anillo perimetral.

Cinco cámaras.

Desagüe y ventilación de galces con salida frontal o inferior.



Acabados exteriores

Chapa lacada lisa

Cuando la obra se entrega con cerramiento y acabados básicos, el material utilizado en el exterior es chapa galvanizada, imprimada y termolacada.

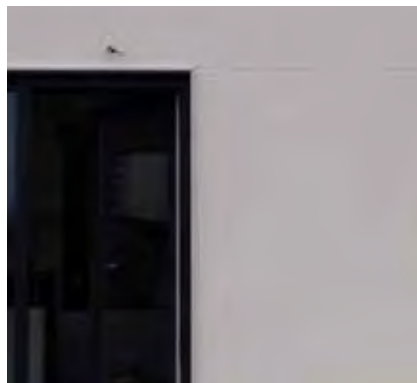
Se utilizan como estándar los colores blanco y gris. También disponibles otros colores bajo pedido.



Mortero monocapa

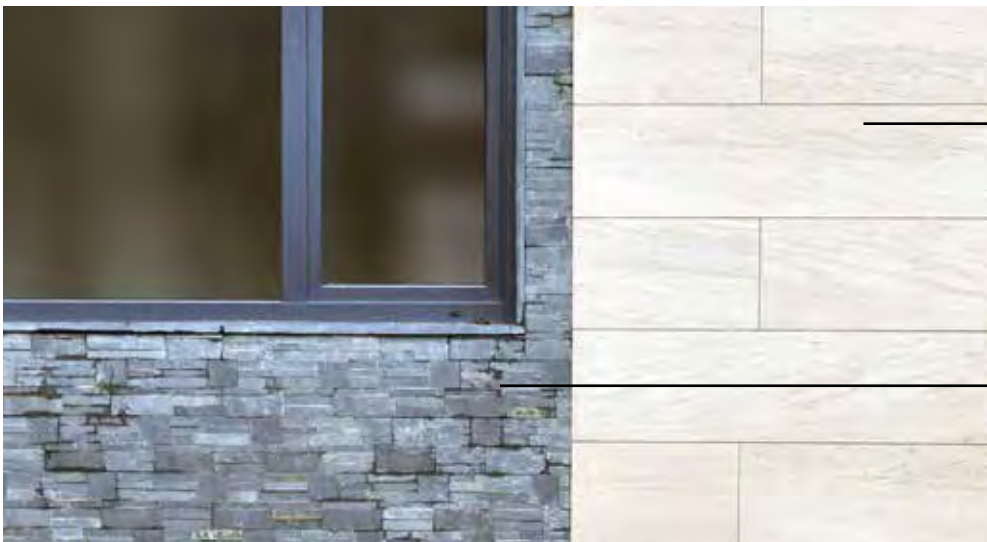
En la gama Basic, el revestimiento decorativo exterior es de mortero monocapa pintado de diferentes colores (blanco, gris, topo).

Se combina en fachada con panel resinado de piedra o revestimiento de madera técnica.



Madera técnica

Lama de revestimiento para aplicaciones exteriores, combinación de madera natural (60%) y polímeros (35%) y aditivos naturales (5%). Sistema de lamas solapadas con tornillería oculta. No requiere tratamientos adicionales para su conservación, resistente a impactos y a cualquier climatología.



Mármol

Losas de mármol moka cream de 20 mm. de espesor.

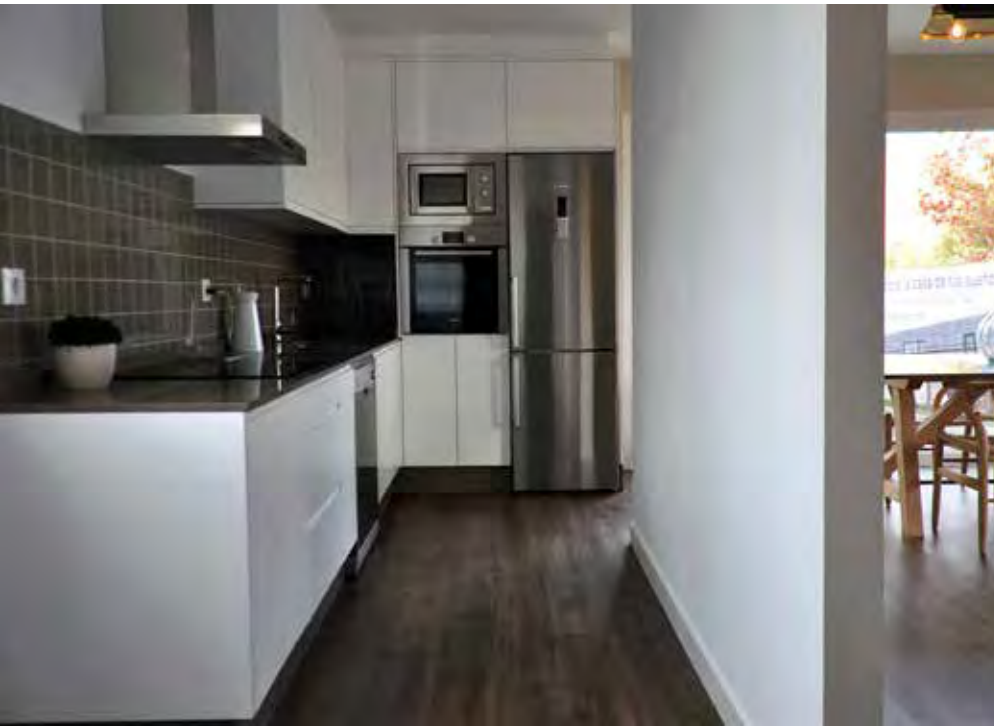
Pizarra

Panel resinado de pizarra natural de 10 mm. de espesor.

Cocina y sanitarios

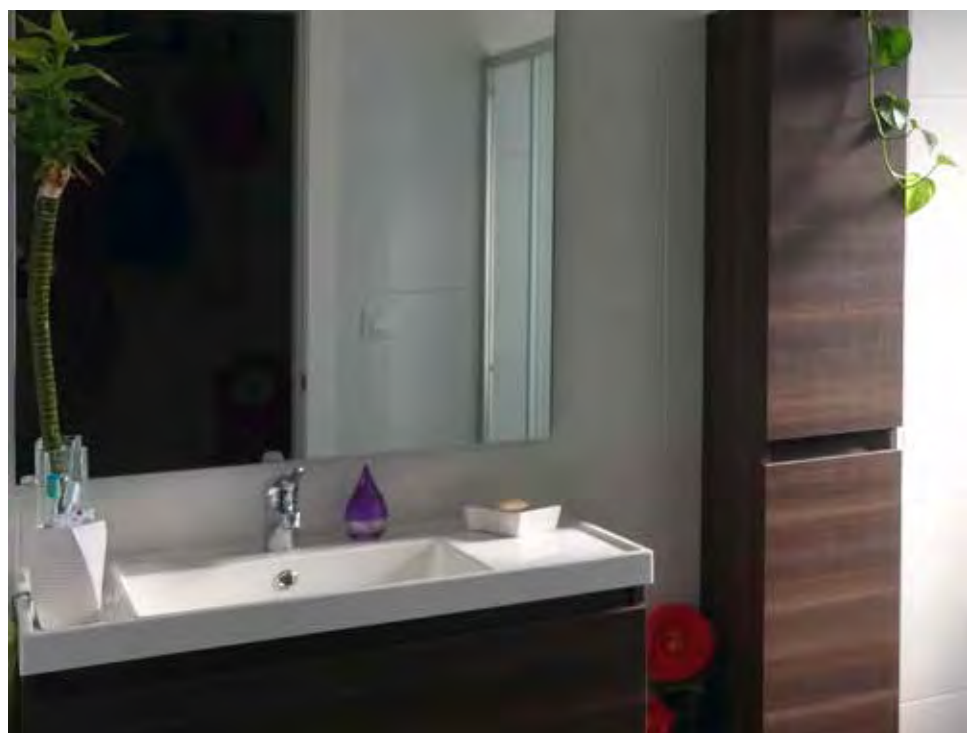
Cocina

- Muebles de cocina de compuestos de madera con lacado en blanco.
- Encimera de piedra, compuesto 90% de cuarzo, de color topo, de madera natural o de formica.
- Alicatado color topo en la zona frontal



Sanitarios

- Lavabo de resina con mueble de dos cajones.
- Plato de ducha acrílico de 4 cm de grosor.
- Inodoro de porcelana vitrificada.
- Mampara de ducha de perfil anodizado alto brillo y vidrio templado transparente.
- Ducha termostática, grifería de lavabo monomando, acabado cromo.



Sistema de calefacción y energía renovable.

Gama Cube: aerotermia

Cube instala de modo estandarizado en sus construcciones un sistema de calefacción alimentado por aerotermia. Existen diferentes radiadores o emisores de calor para adaptar a la bomba de calor: radiadores de fluido o bien fancoils.

► Capacidad:

Este sistema tiene la capacidad de obtener del aire exterior la máxima energía incluso en temperaturas bajas.

► Funcionamiento:

A través del ciclo de compresión de un gas refrigerante, potencia la energía del aire ambiente hasta más de 4 veces para climatizar.

► Consumo:

El consumo eléctrico de una bomba de calor aerotérmica está estimado en unos 400 o 500 € al año para una vivienda unifamiliar de 100 m².

► Manejo:

Intuitivo y sencillo. Desde un único centro de control, el usuario programa y selecciona la temperatura. El sistema se autogestiona para mantenerla.

Principales características técnicas

- Refrigeración activa.
- Sistema monobloc.
- Protección eléctrica IPX4.
- Refrigerante R410A.
- Modulación Inverter DC.
- Clase energética A o superior.
- Circuito de refrigeración controlado por sensores.
- Función Piharmonic de reducción de nivel sonoro.
- Desescarche eficiente.
- Bomba de circulación del circuito de climatización.
- Límites de funcionamiento desde -20 °C hasta 46 °C.
- Producción de agua entre 4 °C y 60 °C.
- Equipos monofásicos.

Componentes del sistema



1. Unidad exterior

2. Equipo autónomo interior

Sistema que integra elementos hidráulicos y de control que requieren instalación autónoma.



3. Acumulador

Capacidad variable.



4. Centralita

Mecanismo de regulación para control único. Funcionamiento intuitivo e integrado.

Gama Basic: estufa de pellets

Los pellets son pequeños cilindros hechos de madera residual, serrines y virutas prensados. Tienen un gran poder calorífico, producen muy poco residuo en forma de ceniza como resultante de la combustión y es de fácil almacenaje. Se genera energía mediante su combustión en hidroestufas, un tipo de estufa de pellets con capacidad para calentar agua.

Funcionamiento:

Las hidroestufas, además de emitir calor por radiación y convección, tienen en su interior un intercambiador que le permite calentar agua, por lo que podemos distribuir ese agua caliente a los radiadores dispuestos en las diferentes estancias de la casa.

Consumo:

La combustión de pellets está considerada como una de las energías más baratas. Los pellets son muy eficientes para producir calor. 2 kg de pellets equivalen a 1 litro de gasoil.

Energía limpia

se trata de un combustible totalmente ecológico, que no aumenta las emisiones de CO₂ a la atmósfera.