



## Memoria de calidades CUBE BASIC

### Componentes estructurales

<b>Forjado</b>	Losa de hormigón armado sobre chapa colaborante.
<b>Estructura</b>	Acero al carbono laminado en caliente. Estructura formada por vigas de sección abierta y tubo cerrado estructural. Ensamblaje mediante atornillado y soldado. Acabado con imprimación anti-corrosión.
<b>Fachada y cubierta</b>	Por capas desde fuera hacia dentro: <ol style="list-style-type: none"><li>Panel de cerramiento de alto rendimiento, formado por chapas galvanizadas, lacadas en caliente y con interior de poliuretano expandido.</li><li>En una misma capa y en combinación:<ol style="list-style-type: none"><li>Conjunto de sub-estructuras metálicas auxiliares de refuerzo y montante para panel de cerramiento.</li><li>Sistema de aislamientos acústico y térmico formado por la combinación de fibra de vidrio, lana de roca, polietileno extruido y manta de aislamiento reflexivo.</li><li>Instalaciones de fontanería, electricidad y Pladur.</li></ol></li><li>Trasdosado de placa de cartón-yeso, tipo Pladur.</li><li>Imprimación hidrófuga y tres manos de pintura hidrófuga como acabado final.</li></ol>

### Acabados interiores y exteriores

<b>Revestimiento fachada</b>	Revestimiento de chapa galvanizada, imprimada y termolacada.
<b>Suelo</b>	Porcelánico.
<b>Carpintería metálica</b>	Carpintería de PVC, resistente a decoloraciones por rayos UVA.
<b>Cristales</b>	Cristales con rotura de puente térmico.
<b>Pintura</b>	Una capa de imprimación y tres capas de pintura antihumedad en todas las estancias.
<b>Muebles de cocina</b>	Conglomerado hidrófugo de maderas, acabado laminado.
<b>Muebles de baño</b>	Conglomerado de maderas hidrófugas, acabado laminado.
<b>Grifería y sanitarios</b>	Incluye inodoro, plato de ducha de 90x90 cm y lavabo con grifería.
<b>Iluminación</b>	Halógenos.
<b>Puerta exterior</b>	Acceso directo por cristalera con cerradura y manilla.
<b>Puertas interiores</b>	Conglomerado hidrófugo de maderas, acabado laminado.
<b>Persianas</b>	Incluye persiana manual en dormitorio.